

Årsberetning 2019 for Hus-styret Speiderhuset

Styrets sammensetning 2019:

Leder: Nils R Melby

Kasserer: Anders Ø Johnsen

«Hus-ansvarlig»: Yvonne Neland Frøhaug

«Vaktmester»: Tore Hågensen

Representant Mjølner: Stian Ringstad

1. Aktiviteter i 2019:

1. Styret har gjennomført oppgradering/oppussing av speiderhuset som følger:
 - 1.) Ny varmepumpe i kjeller.
 - 2.) Div. elektrikerarbeid
 - 3.) Div. forefallende oppgraderinger/re-anskaffelser
 - 4.) Husvask i regi av folkehjelpen
2. Styret har også i 2019 jobbet mye med å få ned driftsutgiftene på speiderhuset, samt jobbet for å øke inntektene. Herunder er avtalen med Folkehjelpen i Norge videreført. De leier huset 3 dager i uken, og forestår all utleie av speiderhuset på vegne av Mjølner Speidergruppe. Dette fungerer meget bra, og er en særst god løsning for begge parter.
3. Styret har i 2019 gjennomført 1 styremøte. Styret ønsker å rette en spesiell takk til styremedlem og «vaktmester» Tore Hågensen for den jobben han også i 2019 har lagt ned på speiderhuset. Her gjøres det en formidabel jobb 😊
4. Det har vært bra utleie av speiderhuset også i 2019, dog noe mindre inntekter enn i 2018. Hus-styret har måtte avslutte ordningen med å leie ut til arrangementer hvor det er deltakere under 25 år (ungdomsfester). Dette fordi det blir for mye bråk/støy, og på tross av tiltak og innskjerpinger så ble det for mye bråk ut av dette. Spesielt i forhold til naboer som har klaget en del på støy. Mye derfor ble økonomien noe mer anstrengt i 2019, og budsjettet for 2020 blir som en konsekvens av dette naturlig nok preget av nøkternhet.

2. Økonomi/resultat 2019:

Speiderhuset gikk i 2019 med underskudd på **kr. 45 799,-** mot ett overskudd i 2018 på **kr. 6 000,-**. Årsaken til det såpass store underskudd ligger i følgende:

- 1.) Et relativt stort fall i inntekter ift budsjett. Fallet var på ca. kr 30 000,-, og skyldes nok mye at vi fra sommeren 2019 ikke lenger leier ut til ungdomsfester pga for mye bråk og støy.
- 2.) Det ble besluttet og bytte låssystem på speiderhuset i 2019. Dette var det ikke budsjettert med, og kom på ca. kr 15 000,-.
- 3.) Budsjettert investering av varmpumpe i kjeller sprakk med ca. kr 5 000,-.
- 4.) Vi har hatt ett innbrudd i kjeller og i tillegg ett innbruddsforsøk. Dette har gitt oss kostnader på ca. kr 12 000,- (primært egenandel forsikring) som det ikke var budsjettert med.

Budsjett 2020:

Hus-styret har budsjettert med kr. 75 000,- i utgifter for 2020. Det er ikke funnet rom for investeringer/oppussing i 2020. Hus-styret har budsjettert med kr. 85 100,- i totale inntekter for 2020.

Totalt sett budsjetteres det med et overskudd i 2020 på kr. 10 100,-.

Hus-styret har sammen med ledelsen i Mjølner besluttet å tilby familier med dårlig økonomi gratis leie av speiderhuset til barnebursdager. Dette videreføres i 2020. For 2020 har Hus-styret besluttet at husleie for Folkehjelpen blir kr. 1 000,- pr måned, samt at ordningen med at Folkehjelpen administrerer all utleie av speiderhuset på vegne av Mjølner videreføres i 2020.